

Приложение №2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
От 19 февраля 2015 г. №117/пр

Кому ОАО «СтройПанельКомплект»
(наименование застройщика, полное наименование организации - для юр. лиц)

614064, г. Пермь, ул. Героев Хасана, д. 45а
(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 05.12.2016г.

№ 59-323-40-2016

Управление архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

администрации Пермского муниципального района

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. (государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного реконструированного объекта капитального строительства
линейного объекта: строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного
работами по сохранению объекта культурного наследия

«Застройка жилыми многоквартирными домами по ул. Весенняя в с. Фролы

(наименование объекта (этапа)

Фроловского с/п Пермского района Пермского края» 1 этап (позиция 1)

капитального строительства

Многоквартирный жилой дом, шифр проекта 20-13

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Весенняя, д. 24

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(на основании постановления администрации Фроловского с/п от 01.11.2013г. № 449)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 59:32:2050001:43

строительный адрес: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, с. Фролы, ул. Весенняя

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
RU59526000-60

№ 1/2014, дата выдачи 16.09.2014, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	44904.50	45195.00
в том числе надземной части	куб. м.	41954.20	41925.00
Общая площадь	кв. м.	12371.88	12477.50
Площадь нежилых помещений	кв. м.	-	1731.50
Площадь встроенно-пристроенных помещений (офиса)	кв. м.	64.25	65.20
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	Чел./смену	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	9433,66	9396,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м.	-	1796,50

Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м.	186/ 9433,66	186/ 9396,50
1-комнатные	шт./кв. м.	88/ 3142,24	88/ 3129,80
2-комнатные	шт./кв. м.	52/ 2900,44	52/ 2900,00
3-комнатные	шт./кв. м.	46/ 3390,98	46/ 3366,70
4-комнатные	шт./кв. м.	-/ -	-/ -
более чем 4-комнатные	шт./кв. м.	-/ -	-/ -
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	9764,80	9795,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- сети электроснабжения 0,4 кВ (кабель АПвБВнгLS-1 4(1*300); АПвБбШв-1 4АПвБбШв-1 4*185)	пог.м	91,0	90,71
- сети теплоснабжения (труба стальная 2Д 108*4,5 в ППУ изоляции)	пог.м	12,03	9,86
- сети связи (тр.а/ц 2Д100)	пог.м	5,0	5,01
- сети водопровода (труба полиэтиленовая ПЭ Д 110)	пог.м	12,5	12,08
- сети канализации (труба НПВХ Д-160,225)	пог.м	284,5	272,35
- сети наружного освещения (кабель АВВГ-1 4*16)	пог.м	128,0	116,76
- магистральные сети теплоснабжения (2Ду-273*7,0 в ППМ-изоляции)	пог.м	550,0	563,12
- наружные сети водопровода (труба ПЭ Д 160, 225мм)	пог.м	677,0	669,36
- дренаж (труба «Прагма» Д500мм; труба «Корсис» Д 160, 225,300мм)	пог.м	1107,73	1133,45
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	4	4
Материалы фундаментов		Свайные с монолитными	Свайные с монолитными

		ленточными ростверками	ленточными ростверками
Материалы стен		Трехслойные ж/бетонные панели с внутренним теплоизоляционным слоем из пенополистирольных плит	Трехслойные ж/бетонные панели с внутренним теплоизоляционным слоем из пенополистирольных плит
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Безрулонная с внутренним водостоком	Безрулонная с внутренним водостоком
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

		ленточными ростверками	ленточными ростверками
Материалы стен		Трехслойные ж/бетонные панели с внутренним теплоизоляционным слоем из пенополистирольных плит	Трехслойные ж/бетонные панели с внутренним теплоизоляционным слоем из пенополистирольных плит
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные плиты	Сборные железобетонные плиты
Материалы кровли		Безрулонная с внутренним водостоком	Безрулонная с внутренним водостоком
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Qh^{des} кДж(м ³ С сут)	43.0 (13.01)	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Внутренний теплоизоляционный слой из пенополистирольных плит ПСБ-С-25, т. сл. 40 см	Внутренний теплоизоляционный слой из пенополистирольных плит ПСБ-С-25, т. сл. 40 см
Заполнение световых проемов	-	Металлопластиковые с двойным стеклопакетом, остекление балконов и лоджий-раздвижные алюминиевые конструкции с одинарным остеклением	Металлопластиковые с двойным стеклопакетом, остекление балконов и лоджий-раздвижные алюминиевые конструкции с одинарным остеклением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания, подготовленного 28.10.2016г. кадастровым инженером Кутлиной Гульмарой Возивовой, квалификационный аттестат № 59-12-641, выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края 15.08.2012г. Протокол заседания комиссии от 09.08.2012г. № 59-2012-207-Э.

И.о. зам. начальника
управления архитектуры
и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

К.С. Марченков
(расшифровка подписи)

« 05 » декабря 2016 г.





Прошито и пронумеровано
3/три листа
Главный специалист Управления
архитектуры и градостроительства
Администрации Пермского муниципального
района Емельянов С.И.